

# BIZNAGA

Mijas Costa

ÍNDICE  
INDEX

BIZNAGA MIJAS COSTA	01
<small>Pág. 6</small>	
EQUIPAMIENTOS	02
<small>Pág. 16</small>	
LAS VIVIENDAS	03
<small>Pág. 24</small>	
ACABADOS	04
<small>Pág. 38</small>	
EQUIPO & CONTACTO	05
<small>Pág. 48</small>	

BIZNAGA

**BIZNAGA**  
**MIJAS COSTA**

**01**



# BIZNAGA MIJAS COSTA SE ENCUENTRA EN UN ENCLAVE PERFECTO EN PLENA COSTA DEL SOL

Mijas Costa ofrece una amplia gama de servicios y actividades para complementar tu estilo de vida. Desde campos de golf hasta playas de arena dorada, restaurantes gourmet y boutiques exclusivas, todo a pocos minutos de tu nuevo hogar de lujo.

Mijas Costa offers a wide range of services and activities to complement your lifestyle. From golf courses to golden sand beaches, gourmet restaurants and exclusive boutiques, all just minutes from your new luxury home.







DISFRUTAR DE 300 DÍAS DE  
SOL AL AÑO NUNCA FUE  
TAN FÁCIL

Enjoying 300 days of sun a year has never been so easy



Diseño y elegancia de la mano del prestigioso estudio de arquitectura Alberro Arquitectos.

Design and elegance by the prestigious architecture studio Alberro Arquitectos



BIZNAGA



Málaga

Puerto de Málaga

Aeropuerto de Málaga

Torremolinos

Puerto de Benalmádena

Benalmádena

Fuengirola

Puerto deportivo de Fuengirola

BIZNAGA

Mijas Costa

Marbella

Puerto de Cabopino

Puerto deportivo de Marbella

Puerto Banús

Estepona

Puerto de Estepona

Mijas Golf

Gerrado del Águila Golf

Calanova Golf

Chaparral Golf

Miraflores Golf

Cabopino Golf

Santa Clara Golf

Marbella Golf

Golf Atoha

Los Naranjos Golf

Los Arqueros Golf

El Higueral Golf

Marbella Club Golf

El Paraiso Golf

Atalaya Golf

Las Brisas Golf





Biznaga Mijas Costa está en una ubicación privilegiada, con la combinación perfecta de mar y montaña.

Biznaga Mijas Costa is in a privileged location, with the perfect combination of sea and mountains.



BIZNAGA

**EQUIPAMIENTOS**  
AMENITIES

02



# VIVE LA EXPERIENCIA BIZNAGA AL COMPLETO

Live the full Biznaga experience



Bajos con piscina privada  
Private pool on ground floors



Áticos con piscina privada  
Private pool on top floors



Piscina exterior  
Outdoor pool



Piscina interior  
Indoor pool



Gimnasio  
Gym



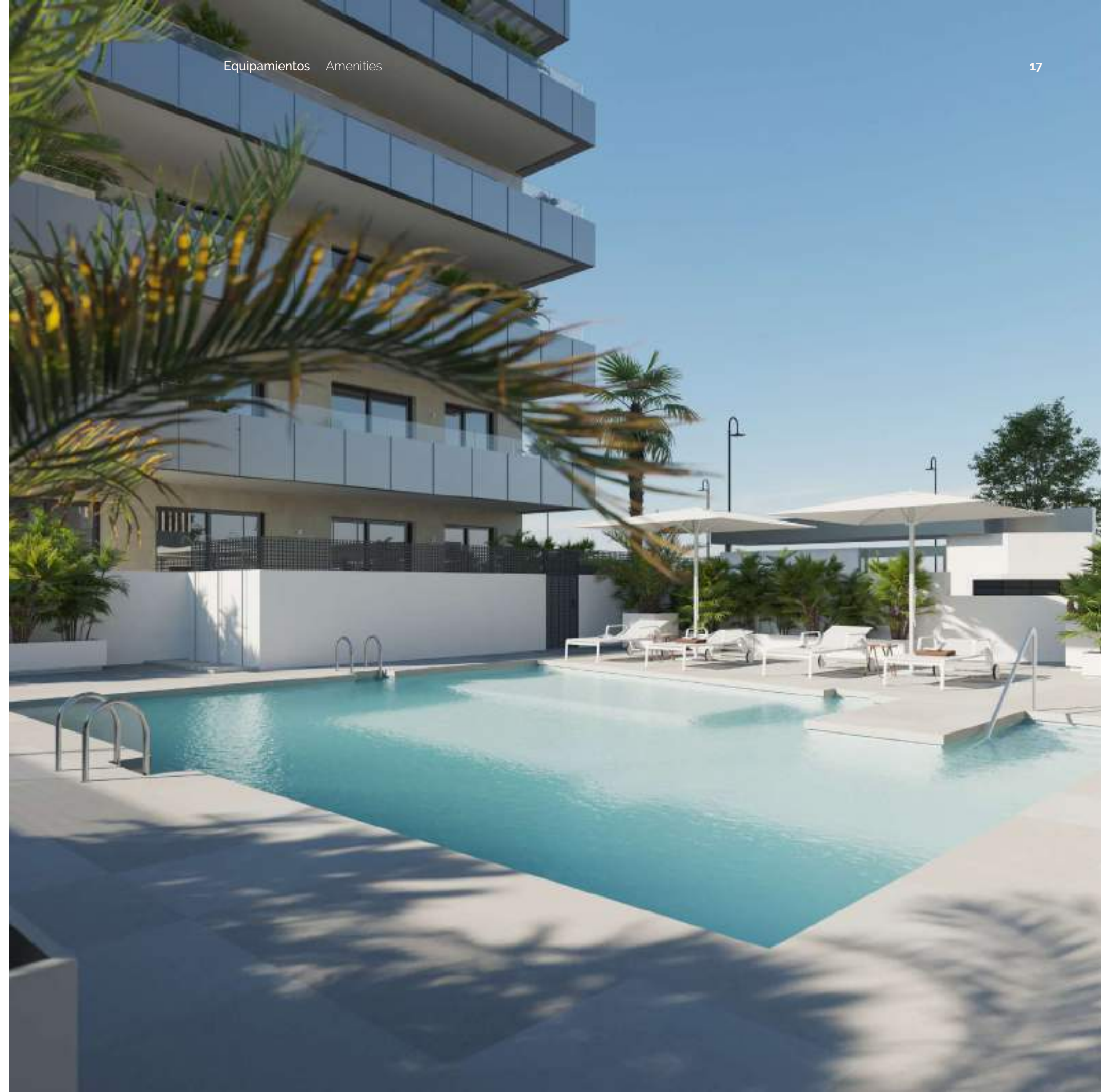
Terrazas en todas las viviendas  
Terraces in all residences



Trastero  
Storage room



Garaje  
Garage





# HACER DEPORTE NUNCA FUE TAN FÁCIL

Exercising has never been so easy

Mantente en forma con nuestras instalaciones de última generación. Un gimnasio totalmente equipado (LifeFitness y KURMA Yoga), donde podrás mantener un estilo de vida activo y saludable sin salir de casa.

Stay fit with our state-of-the-art facilities. A fully equipped gym (LifeFitness y KURMA Yoga), where you can maintain an active and healthy lifestyle without leaving your home.





# 365 DÍAS DE PISCINA AL AÑO

Pool 365 days a year

Relájate en nuestra piscina cubierta climatizada durante todo el año. Un oasis de tranquilidad que te espera, independientemente de la temporada.

Relax in our year-round heated indoor pool. An oasis of tranquility that awaits you, regardless of the season.



BIZNAGA

**LAS VIVIENDAS**  
**THE RESIDENCES**

03



# GRANDES ESPACIOS FLEXIBLES ILUMINADOS

Large illuminated flexible spaces

Disfruta de amplios espacios que ofrecen flexibilidad para personalizar tu hogar según tus necesidades y gustos personales.

Enjoy large spaces that offer flexibility to customize your home according to your needs and personal taste.



# DISEÑO PERSONALIZADO

Personalized design

Cada vivienda ha sido diseñada con un enfoque contemporáneo, combinando elegancia y funcionalidad para crear un hogar que refleje tu estilo de vida.

Each home has been designed with a contemporary approach, combining elegance and functionality to create a home that reflects your lifestyle.





# LISTA PARA ENTRAR A VIVIR

Ready to enter to live



Ofrecemos el servicio de "Home Staging" para todas las personas que quieran llegar a la vivienda y cuente con todas las comodidades para entrar a vivir.

We offer the "Home Staging" service for all the people who want to get to the residence and already have all the comforts to live in it.

# EL LUJO DE LLEGAR A CASA

The luxury of coming home

Trabajamos mano a mano con una de las empresas referentes a nivel nacional, Saltoki, para dotar a cada vivienda con los mejores acabados adaptados al clima de la Costa del Sol.

We work hand in hand with one of the leading national companies, Saltoki, to provide each home with the best finishes adapted to the climate of the Costa del Sol.







Terraza bajo con piscina  
Ground floor terrace and pool

Eleva tus momentos de tranquilidad con terrazas privadas que ofrecen vistas impresionantes. Disfruta de la brisa marina y el cálido sol de Mijas desde la comodidad de tu propio espacio al aire libre.

Elevate your moments of tranquility with private terraces that offer stunning views. Enjoy the sea breeze and warm Mijas sun from the comfort of your own outdoor space.

# TERRAZAS PRIVADAS

Private terraces





# ATICOS DE ENSUEÑO

## Dream penthouses

Vive en la cima del mundo en nuestros áticos de lujo. Con amplios espacios interiores que se abren a terrazas expansivas, estos áticos ofrecen una experiencia de vida única con vistas panorámicas y privacidad incomparable.

Live on top of the world in our luxury penthouses. With spacious interior spaces opening onto expansive terraces, these penthouses offer a unique living experience with panoramic views and unparalleled privacy.





BIZNAGA

ACABADOS  
FINISHES

04



Proveedor SALTOKI HOME



Pavimentos  
Flooring



Elegancia y confort en tu hogar

General



Porcelánico  
KANTO WHITE  
60x60

Terrazas



Porcelánico GL  
ACRON IVORY  
60x60

Zonas comunes



Porcelánico GL  
ACRON IVORY  
60x120

Otras opciones de pavimentos generales:

Other general flooring options:

Opción 1



Porcelánico  
KANTO CREAM  
60x60

Opción 2



Porcelánico  
ASTER WHITE  
60x60

Opción 3



Porcelánico GL  
DRACH CREAM  
60x60

Opción 4



Porcelánico GL  
DRACH WHITE  
60x60

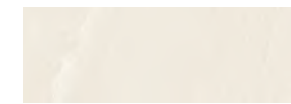


Revestimientos  
Wall coverings



Elegancia y confort en tu hogar

Baño



Pasta blanca  
KANTO WHITE  
30x90

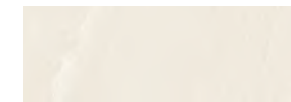


Pasta blanca  
KANTO RELIEVE PIEDRA  
30x90

Otras opciones de revestimientos para baños:

Other wall covering options for bathrooms:

Opción 1



Pasta blanca  
KANTO WHITE  
30x90



Pasta blanca  
KANTO RELIEVE WHITE  
30x90

Opción 2



Pasta blanca  
KANTO CREAM  
30x90



Pasta blanca  
KANTO RELIEVE WHITE  
30x90

Opción 3



Pasta blanca  
ASTER WHITE  
30x90



Pasta blanca  
ASTER RELIEVE WHITE  
30x90

Opción 4



Pasta blanca  
DRACH WHITE  
30x90

Opción 5



Pasta blanca  
DRACH CREAM  
30x90



Proveedor SALTOKI HOME



Cocina  
Kitchen

Encimera



Hönnun  
Porcelánico  
MY TOP  
White

Fregadero



Franke:  
Cubeta BMG I

Grifo fregadero

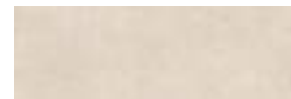


Stillo:  
Monomando  
Capri Evo

Otras opciones de encimeras:  
Other countertop options:

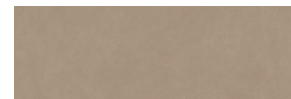


Opción 1



Porcelánico  
MY TOP  
Boost Stone Ivory

Opción 2



Porcelánico  
MY TOP  
Boost Natural Ecu

Opción 3



Porcelánico  
MY TOP  
Boost Smoke

Opción 4



Porcelánico  
MY TOP  
Boost Tarmac

Opción 5



Porcelánico  
MY TOP  
Black

Opción 6



Porcelánico  
MY TOP  
Boost White

Opción 7



Porcelánico  
MY TOP  
Statuario Supreme

Opción 8



Porcelánico  
MY TOP  
Nero Marquina

Electrodomésticos BOSCH



Campana



Serie 4  
90 cm  
Metallic  
DIB97IM50

Placa de inducción



Serie 4  
60 cm  
Negro  
PUC611BB5E

Lavavajillas



Serie 2  
Totalmente integrable  
60 cm  
SMV2ITX18E

Microondas



Serie 4  
Integrable  
60 x 38 cm  
Acero inoxidable  
BFL520MS0

Horno



Serie 4  
60 x 60 cm  
Acero inoxidable  
HBA512ES0

Lavadora



Serie 2  
Carga frontal  
7 kg, 1000 r.p.m.  
WAJ20062ES

Frigorífico



Serie 4  
Combinado de libre instalación  
186 x 60 cm  
Acero inoxidable antihuellas  
KGN36VIEA

Proveedor SALTOKI HOME



**Cocina**  
Kitchen

Cocinas hönnun C450



Armarios



Polímero con encolada PUR  
Blanco cristalino

**Otras opciones de acabados de armarios:**

Other options for cabinets finishes:

Opción 1



Polímero con encolada PUR  
Blanco polar

Opción 2



Polímero con encolada PUR  
Blanco

Opción 3



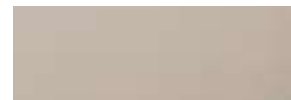
Polímero con encolada PUR  
Crema.magnolia

Opción 4



Polímero con encolada PUR  
Satén

Opción 5



Polímero con encolada PUR  
Cachemir

Opción 6



Polímero con encolada PUR  
Gris perla

Opción 7



Polímero con encolada PUR  
Grafito

Opción 8



Polímero con encolada PUR  
Negro

**Opciones de acabados para puertas de armarios:**

Options for cabinet doors finishes:

Opción 1



Laminado acabado madera  
Roble nórdico

Opción 2



Laminado acabado madera  
Roble de verano luminoso

Opción 3



Laminado acabado madera  
Roble de verano

Opción 4



Laminado acabado madera  
Roble de verano gris plata

Opción 5



Laminado acabado madera  
Nogal



**Recibidor**  
Hall

Muebles empotrados con cajoneras

Built-in furniture with drawers



**Dormitorios**  
Bedrooms

Muebles empotrados con cajoneras

Built-in furniture with drawers



**Piscina**  
Swimming pool

**Piscina exterior**  
Outdoor pool

Cloración salina

Salt water chlorination

**Piscina interior**  
Indoor pool

Cloración salina

Salt water chlorination



**Gimnasio**  
Gym



Estará equipado con máquinas LifeFitness: cintas de correr, elípticas, bicicletas estáticas, set multifuncional de musculación, banco de abdominales, set de mancuernas y set de kettlebells. Y contará con una zona de Yoga/Pilates con equipamiento de KURMA Yoga creado con materiales 100% ecológicos.

It will be equipped with LifeFitness machines: treadmills, ellipticals, stationary bicycles, multifunctional weight training set, abdominal bench, dumbbell set and kettlebell set. And it will have a Yoga/Pilates area with KURMA Yoga equipment created with 100% ecological materials.

**Baño**  
Bathroom



Inodoro



Roca:  
Meridian Blanco

Plato de ducha



Stillo:  
Resina Confort Blanco

Grifo



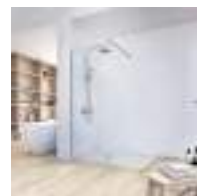
Stillo:  
Monomando Hades Cromo  
Caño alto

Grifo



Stillo:  
Monomando Hades Cromo

Mampara



Stillo:  
Modelo Core con perfilería de 15 mm,  
cristal templado de 8 mm de grosor y  
altura de 1950 mm

Acabados Finishes

**Baño principal**  
Main bathroom

Ducha



Stillo:  
Modelo Trevi con  
rociador de 25 cm

Ducha



Stillo:  
Monomando  
empotrado

Ducha



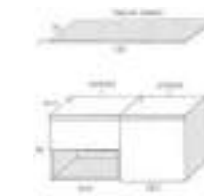
Stillo:  
Teleducha Milan  
con 3 funciones

Lavabo



Stillo:  
Modelo Neto

Mueble de lavabo



Mueble de 120  
cm B100



Acabados mueble:  
Estructura - Pietra  
Dos cajones - Gris metalizado (RAL 9007)  
Hueco - Strato Pietra  
Tapa - Strato Pietra

**Baño secundario**  
Secondary bathroom

Lavabo



Stillo:  
New Morning  
Cerámico

Mueble de lavabo



Stillo:  
Square Moka  
2 Cajones + puerta

Ducha



Stillo:  
Modelo Trevi Evo

EQUIPO  
& CONTACTO  
TEAM & CONTACT

05



# EL EQUIPO

The team

La documentación presentada en este brochure es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones por indicación de la propiedad, la dirección de obra o la administración competente. Por tanto, no puede considerarse como obligación contractual sino como información de carácter general.

The documentation presented in this brochure is merely indicative and may be subject to modifications as indicated by the property, the construction management or the competent administration. Therefore, it cannot be considered a contractual obligation but rather general information.



**Biznaga**  
Promotora

Biznaga es el resultado de una larga experiencia en construcción residencial, que aúna los más avanzados estándares de calidad en diseño y construcción. El concepto de Biznaga busca dar prioridad al diseño de las viviendas y las zonas comunes, permitiendo que el aprovechamiento de los espacios sea máximo.

Biznaga is the result of a vast experience in residential construction, which combines the most advanced quality standards in design and construction. The Biznaga concept seeks to prioritize the design of homes and common areas, allowing maximum use of spaces.



**Alberro Arquitectos**  
Arquitectos

Alberro Arquitectos, despacho de arquitectura y urbanismo con 24 años de experiencia y un equipo de 15 profesionales, donde destacamos por la creatividad, la innovación, la sostenibilidad y el detalle. Nos involucramos en cada proyecto para sentirlo como nuestro y garantizar su éxito

Alberro Arquitectos, architecture and urban planning firm with 24 years of experience and a team of 15 professionals. We stand out for our creativity, innovation, sustainability and detail. We get involved in each project to make it feel like ours and guarantee its success.



**Century21**  
Comercializadora

CENTURY 21 Infinity ofrece un servicio íntegro y profesional de asesoramiento, gestión y comercialización de inmuebles a sus clientes, enfocándose en cubrir las necesidades del público.

CENTURY 21 Infinity offers a comprehensive and professional property advisory, management and marketing service to its clients, focusing on meeting the needs of the public.



**Nbucle Creative Communication**  
Comunicación

Somos expertos en crear experiencias de comunicación arquitectónica, ofrecemos un servicio global de comunicación que facilita la comercialización de proyectos de Real Estate.

We are experts in creating architectural communication experiences, we offer a global communication service that facilitates the marketing of Real Estate projects.